О внесении изменений

в распоряжение администрации

города Тулы от 27.08.2023 №1/4451-р

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 №309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», приказом Министерства экономического развития Тульской области от 27 марта 2023 года №32-осн «Об утверждении Стандарта деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Тульской области по обеспечению благоприятного инвестиционного и делового климата (муниципальный инвестиционный стандарт), на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула:

1. Внести в распоряжение администрации города Тулы от 27.08.2023 №1/4451-р «Об утверждении Инвестиционной декларации муниципального образования город Тула» следующее изменение:

приложение к распоряжению изложить в новой редакции (приложение).

2. Разместить распоряжение на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации

города Тулы И.И. Беспалов

Приложение

к распоряжению

администрации города Тулы

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение

к распоряжению

администрации города Тулы

от 27.08.2023 №1/4451-р

**Инвестиционная декларация муниципального**

**образования город Тула**

1. **Общие положения**

1.1. Настоящая Инвестиционная декларация муниципального образования город Тула (далее – Декларация) является документом, определяющим цели, принципы, приоритетные направления и механизмы реализации инвестиционной политики на территории муниципального образования, и направлена на информирование субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности:

1. о целях инвестиционного развития муниципального образования город Тула;
2. о внедрении системы поддержки новых инвестиционных проектов, реализуемой в муниципальном образовании город Тула, включая обновленный региональный инвестиционный стандарт;
3. об инвестиционных преимуществах ведения инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории города Тулы;
4. об инвестиционных обязательствах города Тулы, в том числе мерах поддержки.

1.2. Декларация закрепляет следующие ключевые принципы взаимодействия муниципальной власти и инвесторов:

1. Принцип партнерства – равноправное и конструктивное взаимодействие органов местного самоуправления с инвесторами;
2. Принцип прозрачности – открытость и доступность информации об инвестиционных возможностях, мерах поддержки и процедурах реализации проектов;
3. Принцип стабильности – гарантия неизменности предоставленных условий поддержки на весь срок реализации инвестиционного проекта;
4. Принцип ответственности – взаимная ответственность сторон реализации инвестиционного проекта;
5. Принцип недискриминации – обеспечение равных прав и условий для всех инвесторов, независимо от формы собственности и гражданства.

1.3. Положения Декларации обязательны для применения органами местного самоуправления муниципального образования город Тула при реализации ими полномочий в сфере инвестиционной деятельности.

1.4 Декларация адресована настоящим и потенциальным инвесторам, российским и иностранным предпринимательским кругам, а также широкой общественности.

1. **Общее описание целей инвестиционного развития муниципального образования город Тула**

2.1. Инвестиционная декларация муниципального образования город Тула разработана в целях создания условий для опережающего инвестиционного развития территории, достижения национальных целей развития Российской Федерации, утвержденных с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 №309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», установления основ реализации инвестиционной политики города Тулы, а также взаимодействия органов местного самоуправления города Тулы с инвесторами при реализации инвестиционных проектов на территории города Тулы.

2.2. Основными целями и перспективами инвестиционной политики муниципального образования город Тула являются:

* обеспечение к 2030 году реального роста инвестиций в основной капитал на уровне не менее 60% по сравнению с показателем 2020 года в рамках достижения национальной цели развития «Устойчивая и динамичная экономика» в соответствии с положениями Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2024 №309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»;
* улучшение инвестиционного климата путем установления понятных и прозрачных условий ведения инвестиционной деятельности на территории муниципального образования город Тула;
* формирование благоприятного инвестиционного климата в муниципальном образовании город Тула;
* совершенствование нормативной правовой базы, регулирующей инвестиционную деятельность;
* привлечение инвестиций в наукоемкие отрасли;
* содействие в реализации и сопровождение инвестиционных проектов;
* развитие инструментов государственно-частного партнерства;
* повышение эффективности использования мер государственной поддержки инвестиционной деятельности;
* активная поддержка эффективных инвестиционных проектов по производству конкурентоспособной продукции;
* внедрение энергосберегающих и экологически чистых (безотходных) технологий;
* создание условий для привлечения внутренних и увеличения притока внешних инвестиционных ресурсов в экономику муниципального образования город Тула;
* формирование и распространение информации об инвестиционных возможностях муниципального образования город Тула;
* информационная поддержка инвестиционной деятельности.

2.3. Основными направлениями развития муниципального образования, за счет которых будет обеспечен рост инвестиций в основной капитал, станут:

* высокотехнологичная промышленность и импортозамещение;
* жилищное строительство, развитие коммерческой недвижимости и комплексное развитие территорий;
* развитие транспортной, инженерной и телекоммуникационной инфраструктуры;
* развитие научной и инновационной деятельности;
* туризм и развитие рекреационного потенциала территории;
* развитие агропромышленного комплекса и переработки;
* развитие объектов социальной инфраструктуры.

1. **Общее описание системы поддержки новых инвестиционных проектов, реализуемой в муниципальном образовании город Тула**

В соответствии с приказом министерства экономического развития Тульской области от 27 марта 2023 г. № 32-осн «Об утверждении стандарта деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Тульской области по обеспечению благоприятного инвестиционного и делового климата (муниципальный инвестиционный стандарт)» на территории муниципального образования города Тула успешно реализован муниципальный инвестиционный стандарт (далее – Стандарт).

Внедрение Стандарта позволяет сформировать систему поддержки инвесторов и развития предпринимательства на муниципальном уровне, а также регламентировать порядок взаимодействия органов местного самоуправления, органов государственной власти Тульской области, федеральных органов власти и инвесторов, в вопросах привлечения инвестиций и развития бизнеса.

Муниципальный инвестиционный стандарт города Тулы содержит 13 разделов:

1. Инвестиционная декларация - основной элемент Стандарта, закрепляющий принципы работы и взаимосвязь других элементов Стандарта, инструменты поддержки инвестора, обязательства города муниципального образования перед инвестором о незыблемости мер государственной поддержки и условий ведения бизнеса;
2. Бренд-бук — это документ, который систематизирует и структурирует информацию о муниципальном образовании, формирует целостный образ локальных брендов и повышает эффективность маркетинговых процессов на территории муниципального образования;
3. Инвестиционная карта - перечень земель,   
   имущества и инвестиционных предложений для потенциальных инвесторов. Перечень представляет собой свод всех инвестиционно-привлекательных земельных участков, имущества и инвестиционных предложений на территории муниципального образования;
4. Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна». Порядок и формы утверждены постановлением администрации города Тулы от 20.11.2015 № 5887 «Об утверждении регламента по сопровождению инвестиционных проектов в муниципальном образовании город Тула»;
5. Институт инвестиционного уполномоченного - должностное лицо органа местного самоуправления, ответственное за экономическое развитие в муниципальном образовании;
6. Принятие комплекса нормативных актов, устанавливающих основные направления инвестиционной деятельности в муниципальном образовании. Все необходимые нормативно – правовые документы, устанавливающие основные направления инвестиционной деятельности в муниципальном образовании городской округ Тула приняты и размещены на инвестиционном портале города Тулы (http://invest.tula.ru/dokumentyi/);
7. Наличие муниципального инвестиционного комитета. В соответствии с методическими рекомендациями Министерства экономического развития Российской Федерации и Тульской области в муниципальном образовании город Тула утвержден инвестиционный комитет.

Инвестиционный комитет создан для формирования благоприятных условий ведения инвестиционной деятельности, защиты прав и интересов инвесторов, разрешения разногласий инвестора с органами власти по вопросам реализации инвестиционных проектов.

В состав комитета входят органы местного самоуправления муниципального образования город Тула, деловых объединений, ресурсоснабжающих организаций;

1. Наличие системы обучения и повышения квалификации сотрудников муниципального образования, ответственных за привлечение инвестиций и развитие предпринимательства. Инвестиционный уполномоченный муниципального образования город Тула на регулярной основе проходит обучение на специализированных курсах повышения квалификации, участвует в обучающих семинарах, стажировках в соответствующих органах исполнительной власти Тульской области и АО «Региональная корпорация развития и поддержки Тульской области», иных регионах и за рубежом;
2. Внедрение оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности. В муниципальном образовании город Тула оценка регулирующего воздействия проводится в соответствии с решением Тульской городской думы от 15 июля 2015 г. № 14/385 «Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Тула, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, экспертизе муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Тула, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности»);
3. Развитие муниципально-частного партнерства. В Туле осуществляется в соответствии с постановлением администрации города Тулы от 28.07.2016 № 3367 «Об утверждении положения «О подготовке и реализации проектов муниципально-частного партнерства муниципального образования город Тула», а также на основании решения Тульской городской Думы от 24.04.2013 № 60/1341 «О Положении «О концессионных соглашениях»;
4. Формирование и ежегодное обновление Плана создания объектов инфраструктуры в муниципальном образовании. План представляет собой свод информации обо всех основных объектах инфраструктуры, строительство и реконструкция которых зафиксированы в действующих планах и программах Российской Федерации, Тульской области и непосредственно муниципального образования;
5. Создание специализированного Интернет-ресурса (раздела на сайте муниципального образования) об инвестиционной и предпринимательской деятельности. В Туле создан и успешно функционирует инвестиционный портал муниципального образования город Тула ([www.invest.tula.ru](http://www.invest.tula.ru)).

Портал позволяет познакомиться с инвестиционным климатом, оценить потенциал экономики, изучить инвестиционное законодательство Тульской области, формы поддержки инвесторов и предпринимателей и подобрать инвестиционную площадку для реализации проекта, а также содержит информацию о свободных земельных участках, объектах муниципальной собственности, свободных незадействованных площадях промышленных предприятий.

1. Наличие канала прямой связи инвесторов с главой муниципального образования и инвестиционным уполномоченным. Контактные данные прямой связи инвесторов с главой муниципального образования и инвестиционным уполномоченным города Тулы размещены на инвестиционном портале муниципального образования город Тула, а также на официальном сайте администрации города Тулы.

Также в Тульской области приказом министерства экономического развития Тульской области от 15.06.2022 №43-осн утверждены алгоритмы действий инвестора с описанием условий реализации и мер поддержки проектов по всему «клиентскому пути» инвестора.

Приказ содержит целевые сроки оказания государственных услуг, а также ссылки на нормативные правовые акты, в соответствии с которыми происходит подключение объектов к инфраструктуре. Алгоритмы действий утверждены по направлениям:

- энергоснабжение (присоединение к электрическим сетям);

- водоснабжение и водоотведение;

- получение земельных участков в аренду;

- оформление права собственности на введенный в эксплуатацию объект;

- получение разрешения на строительство;

- получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

- подключение к теплоснабжению;

- обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре;

- подключение к газоснабжению.

Ссылка на данный документ размещена на инвестиционном портале муниципального образования город Тула.

1. **Ключевые характеристики и преимущества муниципального образования город Тула**

Город Тула - динамично развивающиеся муниципальное образование Тульской области с активной позицией в привлечении инвестиций.

Близость к Москве - крупнейшему рынку сбыта страны, развитая инфраструктура, квалифицированные кадры и благоприятный инвестиционный климат являются основными преимуществами города Тулы.

Территорию города пересекают или проходят в непосредственной близости важные стратегические автомобильные дороги федерального значения: М-2 «Крым», М-4 «Дон», Р-132 «Золотое кольцо», и крупные железнодорожные магистрали Москва – Донбасс, Тула – Козельск, связывающие Тулу с другими регионами России и странами ближнего и дальнего зарубежья. От города расходятся железные дороги на Москву, Орёл, Калугу, Узловую, Козельск.

Являясь крупным железнодорожным узлом, в Туле располагаются два железнодорожных вокзала — Московский и Ряжский.

Площадь муниципального образования город Тула – 1495,56 кв.км. В состав муниципального образования входят 247 населенных пунктов, из них 246 – сельские населенные пункты.

Муниципальное образование город Тула разделено на 5 территориальных округов (Зареченский, Привокзальный, Пролетарский, Советский, Центральный). Город Тула в границах городской черты является административным центром Тульской области.

Муниципальное образование город Тула занимает третье место в ЦФО по численности населения. По оценке Туластата численность постоянного населения муниципального образования город Тула по состоянию на 1 января 2025 года составила 533 607 человек, из которых 456 813 проживали в городе Тула, а 76 794 — в сельской местности.

Общий оборот организаций муниципального образования город Тула по всем видам экономической деятельности по итогам 2024 года составил более 1 406 млрд. рублей с ростом к 2023 году в действующих ценах на 26,7%.

Муниципальное образование город Тула – крупный индустриальный центр Российской Федерации, ведущие промышленные предприятия которого представлены в металлургии, машиностроении, металлообработке, промышленности строительных материалов и пищевой промышленности.

Промышленность, по-прежнему, остается основным экономическим драйвером развития Тулы. Промышленным производством в муниципальном образовании город Тула занято 129 предприятий, относящихся к категории крупных и средних, с численностью работающих 76,7 тыс. чел. За 2024 год промышленными предприятиями муниципального образования город Тула отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами на сумму 849, 4 млрд. руб. с увеличением в действующих ценах относительно 2023 года на 26,6%. Индекс промышленного производства (по отгруженной продукции) составил 132,7%.

За период 2020-2024 годы промышленными предприятиями города отгружено продукции в объеме 5 032,4 млрд. рублей. Объем товаров, работ и услуг в 2024 году увеличился относительно 2020 года в 1,9 раза в действующих ценах.

Структура промышленного производства Тулы достаточно устойчива, несмотря на годовые колебания, обусловленные воздействием внешних факторов (конъюнктура цен на рынках, определяемая спросом и предложением).

Характерной особенностью промышленности муниципального образования город Тула является наличие большого удельного веса предприятий оборонного комплекса, которые разрабатывают и серийно изготавливают уникальное вооружение и военную технику. Оборонно-промышленный комплекс – это ведущий сектор промышленности муниципального образования город Тула. Он задает высокие стандарты в производстве, управлении и завоевании перспективных рынков и традиционно аккумулирует наиболее передовые идеи, разработки и технологии. Среди предприятий этого сектора такие известные во всем мире предприятия, как акционерное общество «Конструкторское бюро приборостроения им. академика А.Г. Шипунова», акционерное общество «Научно-производственное объединение «Сплав» им. А.Н. Ганичева», акционерное общество «Акционерная компания «Туламашзавод», публичное акционерное общество «Императорский Тульский оружейный завод», акционерное общество «Тульский патронный завод» и др. Стабильное развитие промышленности муниципального образования город Тула во многом обеспечено государственным оборонным заказом, реализацией новых инвестиционных проектов по выпуску высокотехнологичной, конкурентоспособной на мировом и отечественном рынках продукции.

Тульские металлурги производят литейный чугун, феррованадий, ферросплавы, порошки цветных металлов и сплавов, ванадиевую продукцию, сортовой горячекатный прокат и др. Крупнейшими предприятиями металлургии являются акционерное общество «Тулачермет», акционерное общество «Косогорский металлургический завод», акционерное общество «ЕВРАЗ Ванадий Тула», общество с ограниченной ответственностью «Тулачермет-Сталь». Развитие металлургической промышленности города Тулы обеспечено за счет модернизации применяемых технологий и оборудования, позволяющей значительно сократить энергоемкость и снизить уровень негативного воздействия на окружающую среду.

Не менее значимую роль в развитии промышленного производства города играют предприятия пищевой промышленности, продукция которых отмечена дипломами и медалями национальных и международных выставок. Это акционерное общество «Тульский молочный комбинат», открытое акционерное общество «Тульская кондитерская фабрика «Ясная Поляна», филиал общества с ограниченной ответственностью «Пивоваренная компания «Балтика» – «Балтика-Тула» и другие.

Агропромышленный комплекс Тулы включает в себя 12 сельскохозяйственных предприятий, 30 фермерских хозяйств и свыше 13 тысяч личных подсобных хозяйств, которые занимаются сельскохозяйственной деятельностью. На конец 2024 года в крупных и средних сельскохозяйственных организациях работало более 850 человек.

Посевные площади сельскохозяйственных культур ежегодно увеличиваются за счёт вовлечения в оборот ранее неиспользуемых земельных паев. В 2023 году общая площадь посевов всех сельскохозяйственных культур выросла по сравнению с 2022 годом на 2661 гектар, или на 18,8%. За период с 2018 по 2022 годы объём сельскохозяйственной продукции достиг более 27,7 миллиарда рублей. В 2022 году этот показатель превысил уровень 2018 года в 1,2 раза. За шесть лет (с 2018 по 2024 годы) хозяйствующими субъектами всех категорий было произведено 115,8 тысячи тонн скота и птицы на убой в живом весе, 23,6 тысячи тонн молока и 2,6 миллиарда яиц.

В сложившихся экономических условиях особое внимание уделяется поддержке малого и среднего бизнеса. Число субъектов малого и среднего предпринимательства муниципального образования город Тула, включенных в Единый государственный реестр малого и среднего предпринимательства по состоянию на 10 января 2025 года, составило 29 009 единиц, с ростом к 10 января 2024 года на 0,1%. В течение 2024 года отмечена тенденция структурного изменения среднего и малого предпринимательства. На фоне снижения количества юридических лиц (микро-, малых и средних предприятий) на 5,0%, увеличилось количество индивидуальных предпринимателей на 4,6%.

Положительная динамика наблюдается и среди физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход». На начало 2025 года количество самозанятых составило 39 282 человек с ростом к началу 2024 года на 10 289 человек или 35,5%.

С целью поддержки и развития предпринимательства реализуется муниципальная программа муниципального образования город Тула «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства муниципального образования город Тула», предусматривающая мероприятия по информационной, имущественной и финансовой поддержке.

Постоянно проводится работа по развитию сегмента нестационарных торговых объектов (далее - НТО), оперативно рассматриваются заявки и проводятся аукционы на размещение НТО. В целях развития деятельности мелкорозничной торговли утверждена схема размещения нестационарных торговых объектов, содержащая 1456 мест. Все места, включенные в схему, предоставляются предпринимателям путем проведения открытых и понятных аукционов.

Всего на территории Тулы, согласно схеме размещения, функционируют 902 объекта торговли, включая сезонные и передвижные. В их числе 58 объекта для местных фермеров и сельскохозяйственных организаций. Всего нестационарной торговлей обеспечено более 1800 рабочих мест, из них более 1000 мест создано в 2021-2023 годах. По заключенным договорам аренды/размещения НТО с субъектами малого и среднего предпринимательства в бюджет города в 2024 году поступило более 92,9 млн. руб. Доход в бюджет города от права размещения НТО и аренды земельных участков под павильонами за 6 лет составил 539,2 млн. рублей.

В муниципальном образовании город Тула ведется работа, направленная на обеспечение промышленности передовыми кадрами в достаточном количестве для роста экономики. В городе расположено 8 высших учебных заведений, 21 учреждение среднего профессионального образования, 82 учреждения общего образования.

В муниципальном образовании город Тула стабильный рынок труда, высокий уровень занятости. Меры по профориентации, обучению и поддержке занятости населения реализуются в рамках региональной государственной программы «Содействие занятости населения Тульской области», а также национального проекта «Демография» (федеральный проект «Содействие занятости»).

Приоритетными направлениями инвестиционного развития муниципального образования город Тула являются:

- инновационное обновление традиционных и формирование новых отраслей экономики;

- развитие инфраструктурного комплекса;

- выпуск наукоемкой инновационной продукции;

- создание высокопроизводительных рабочих мест.

Инвестиционные расходы бюджета города за период 2020-2024 годы составили более 8,8 млрд. руб.

Основными направлениями инвестиций являются:

— реконструкция и ремонт дорог, мостов, путепроводов, строительство новых объектов транспортной инфраструктуры и развязок.

В целях развития транспортной инфраструктуры муниципального образования город Тула реализованы масштабные проекты: строительство автодорожного мостового перехода через реку Упу, который соединил Зареченский район с Привокзальным и Советским районами города, Реконструкция Московского путепровода, строительство 3 пускового комплекса Восточного обхода, Строительство автомобильной дороги от ул. Маршала Жукова до жилого комплекса, реконструкция Демидовского моста и трамвайного пути от ул. Октябрьская до ул. Пролетарская и др.

— строительство, реконструкция и ремонт объектов инфраструктуры (сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения, электроснабжения и газификации);

— социальная сфера, включающая в себя строительство и ремонт объектов образования, культуры и спорта.

Инвестиционная деятельность предприятий города в период 2020-2024 годы представлена рядом завершенных проектов и введением в эксплуатацию новых объектов. Общий размер инвестиций в общей сложности составил более 104,6 млрд. рублей. В результате, за указанный период создано более 8 320 новых рабочих мест.

В 2020-2024 годах завершены 414 проектов, наиболее значимые из которых следующие:

– строительство и реконструкция объектов производственной сферы (инвесторами выступали - АО «КБП им. академика А.Г. Шипунова», АО НПО «Сплав» им. А.Н. Ганичева», ООО ПП «Мехмаш», АО «Птицефабрика «Тульская», ПАО «НПО «Стрела», АО «Тульский молочный комбинат», ООО «Тульский хлебокомбинат», АО «Тулачермет»);

- строительство многоквартирных домов в жилых комплексах: «Авангард», «Времена года», «Наши Баташи», «Кулик», «1-й Юго-восточный», «Притяжение», «Северная Мыза», «Пряничная слобода», «Современник», «Балтийский» и др.;

- строительство объектов сельскохозяйственной сферы (птицеферма-репродуктор первого порядка на 30 тыс. птицемест - ООО «Авиаген»);

- строительство объектов в сфере туризма («AZIMUT Сити Отель Тула», «Амакс Отель Тула», мини-гостиница «Шерер», «Тульский Левша», отель «Черниковский», гостевой дом «У кремля»);

- строительство физкультурно-оздоровительных комплексов, центров (спортивный центр с универсальными игровыми залами «Тула-Арена», общество с ограниченной ответственностью ГК «Третий Рим»; комплекс с игровым залом, общество с ограниченной ответственностью «Водник»; «Ледовая Арена», общество с ограниченной ответственностью «Газпром инвестгазификация»).

Кроме того, на территории муниципального образования город Тула было реализовано множество проектов в сфере торговли.

В целом до конца 2025 года планируется завершение более 85 коммерческих инвестиционных проектов на общую сумму более 25 млрд. руб., по результатам будет создано порядка 2 тыс. рабочих мест.

В период 2026-2030 годы будут реализовываться 117 инвестиционных проектов, с общим объемом инвестиций более – 90 млрд.рублей. В результате их реализации планируется создание более 3600 рабочих мест.

Планируется продолжить работу по реализации мероприятий, включающих поддержку и развитие предпринимательства, самозанятых:

- ежегодное обновление и дополнение перечня муниципального имущества, с учетом наиболее востребованной геолокации, для передачи субъектам МСП и самозанятым в пользование на льготных условиях;

- дальнейшее развитие системы предоставления услуг по принципу «одно окно».

На период 2025-2027 годы ресурсный объем финансовой поддержки, направленной на субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства, увеличен в 2,44 раза (с 1,8 млн. руб. до 4,4 млн. руб.). Общее количество планируемых субсидий составит 81 ед. на общую сумму 13,2 млн. руб.

Для субъектов МСП, зарегистрированных в городском округе, будут доступны следующие меры муниципальной финансовой поддержки в форме субсидирования части затрат:

- по участию в выставочно-ярморочных мероприятиях производственной и инновационной направленности – до 200 тыс. руб.;

- на осуществление деятельности групп дневного времяпрепровождения детей дошкольного возраста и иных подобных видов деятельности по уходу и присмотру за детьми дошкольных учреждений – до 150 тыс. руб.;

- по уплате процентов по кредитам, привлеченным на приобретение основных средств – до 500 тыс. руб.;

- по участию в специализированных сельскохозяйственных ярмарках – до 50 тыс. руб.;

- затрат самозанятых граждан, связанных с развитием профессиональной деятельности – до 50 тыс. руб.

- на возмещение затрат за услуги ЖКХ – до 100 тыс. руб. (новая субсидия).

Продолжится работа по реализации мероприятий, включающих поддержку и развитие предпринимательства и самозанятых, развитие института инвестиционного уполномоченного, повышение конкурентоспособности и инвестиционной привлекательности нашего города. Решаются вопросы привлечения резидентов в бизнес-инкубаторы (Алексинское и Новомосковское шоссе). Запланированы мероприятия по созданию техно-бизнес-инкубатора на базе технопарка «Иншинский».

1. **Инвестиционные обязательства муниципального**

**образования город Тула**

Муниципальное образование город Тула в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и законами Тульской области устанавливает следующие гарантии безопасности ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности:

во-первых, неухудшение условий реализации инвестиционных проектов в течение всего срока их реализации;

В целях создания на территории Тульской области благоприятного инвестиционного климата действует Закон Тульской области от 18 декабря 2008 года № 1181-ЗТО «О государственном регулировании инвестиционной деятельности на территории Тульской области».

Законом гарантируется неухудшение зафиксированных на дату начала осуществления инвестиционного проекта условий деятельности, определенных нормативными правовыми актами Тульской области, в период реализации инвестиционного проекта, за исключением случаев приведения таких актов в соответствие с законодательством Российской Федерации;

во-вторых, общедоступность информации о мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории муниципального образования город Тула.

Инвесторам предоставляются следующие налоговые льготы при осуществлении инвестиционной деятельности:

1. Пониженные налоговые ставки налога на имущество организаций для налогоплательщиков - участников региональных инвестиционных проектов (Закон Тульской области от 28 ноября 2019 года № 112-ЗТО «Об установлении пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций для организаций - участников региональных инвестиционных проектов на территории Тульской области»).
2. Предоставление инвестиционного налогового вычета (Закон Тульской области от 1 июля 2019 года № 51-ЗТО «Об инвестиционном налоговом вычете»),
3. Налоговые льготы организациям, осуществляющим инвестиции в форме капитальных вложений на территории области (Закон Тульской области от 6 февраля 2010 года № 1390-ЗТО «О льготном налогообложении при осуществлении инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений на территории Тульской области»).

Наряду с налоговыми льготами в муниципальном образовании город Тула, как и на территории Тульской области действует широкий пакет мер поддержки для предпринимателей и инвесторов.

При реализации проекта существует возможность финансирования или возмещения затрат на строительство объектов инфраструктуры за счет бюджетных средств региона (постановление Правительства Тульской области от 18.12.2013 №759 «Об утверждении Порядка формирования и использования бюджетных ассигнований инвестиционного фонда Тульской области», постановление Правительства Тульской области от 16.07.2013 № 354 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из бюджета Тульской области организациям, осуществившим инвестиции в форме капитальных вложений на территории Тульской области»).

Полный перечень региональных и федеральных мер поддержки доступен на инвестиционных порталах муниципального образования город Тула ([http://invest.tula.ru](http://invest.tula.ru/)) и Тульской области (<http://invest-tula.com>);

в-третьих, неукоснительное соблюдение условий предоставления мер поддержки инвесторов в муниципальном образовании город Тула.

Инвесторам гарантируется соблюдение условий предоставления мер поддержки, предусмотренных законодательством Тульской области и нормативно-правовыми актами муниципального образования город Тула;

в-четвертых, соблюдение органами и организациями сроков согласований и предоставления разрешительной документации, необходимых для ведения инвестиционной деятельности.

Взаимодействие инвесторов с органами власти в ходе реализации инвестиционного проекта как правило имеет форму предоставления государственных/муниципальных услуг, которые четко регламентированы, имеют сроки и порядок их оказания. Основные (массовые социально значимые) услуги инвестор может получить в электронном виде.

Нарушение процедур и сроков, установленных сводом инвестиционных правил, является основанием для обращения инвестора в инвестиционный комитет.

В случае возникновения споров при реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования город Тула инвестор вправе в досудебном порядке обратиться в инвестиционный комитет муниципального образования город Тула. Заседания инвестиционного комитета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в 2 месяца.

Председателем инвестиционного комитета является глава администрации муниципального образования город Тула.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение к

Инвестиционной декларации

муниципального образования город Тула

**НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ,**

**регулирующие отношения в области инвестиционной деятельности**

Закон Тульской области от 18 декабря 2008 года №1181-ЗТО «О государственном регулировании инвестиционной деятельности на территории Тульской области»;

Закон Тульской области от 28 ноября 2019 года №112-ЗТО «Об установлении пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций для организаций - участников региональных инвестиционных проектов на территории Тульской области»;

Закон Тульской области от 1 июля 2019 года № 51-ЗТО «Об инвестиционном налоговом вычете»;

Закон Тульской области от 6 февраля 2010 года № 1390-ЗТО «О льготном налогообложении при осуществлении инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений на территории Тульской области»;

Закон Тульской области от 15 июля 2016 года № 61-ЗТО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»;

Закон Тульской области от 27 апреля 2017 года №33-ЗТО «О льготном налогообложении налогоплательщиков - участников специальных инвестиционных контрактов»;

Закон Тульской области от 24 ноября 2003 года № 414-ЗТО «О налоге на имущество организаций»;

постановление Правительства Тульской области от 01.06.2017 №214 «О мерах по реализации отдельных положений Закона Тульской области от 15 июля 2016 года № 61-ЗТО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально­-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»;

постановление Правительства Тульской области от 18.12.2013 № 759 «Об утверждении Порядка формирования и использования бюджетных ассигнований инвестиционного фонда Тульской области»;

постановление Правительства Тульской области от 16.07.2013 № 354 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из бюджета Тульской области организациям, осуществляющим инвестиции в форме капитальных вложений на территории Тульской области».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_